

**OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG TOČKE DNEVNOG REDA  
„DONOŠENJE ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA NA K.Č. 429/4  
K.O. BREGI“**

Julija Salatović iz Rijeke, Dubrovačka 6, u postuplu legalizacije stambenog objekta na grč. 18 k.o. Bregi obratila se Općini Matulji sa zamolbom za otkup dijela k.č. 429/1 k.o. Bregi, u ukupnoj površini otkupa od 18 m<sup>2</sup>, budući se na tom dijelu nalazi dio stambenog objekta.

Mjesni odbor je bio suglasan da se zahtjevu Salatović Julije udovolji.

Općinsko vijeće Općine Matulji je na sjednici održanoj 30.03.2021. godine postupajući po zahtjevu Julije Salatović iz Rijeke, Dubrovačka 6, donijelo odluku o suglasnosti za pokretanje postupka cijepanja k.č. 429/1 k.o. Bregi, na način kako je to prikazano u grafičkom prijedlogu.

U nadležnom odjelu za katastar i nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu proveden je parcelacijski elaborat, sukladno kojem je parceliran predmetni dio k.č. 429/1 k.o. Bregi površine 18 m<sup>2</sup> te je nastala novoformirana k.č. 429/4 put od 18 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. P1 k.o. Bregi.

Općinski načelnik suglasan je sa prijedlogom Odbora da Općinsko vijeće donese odluku o skidanju statusa javnog dobra.

Kako je u zemljišnim knjigama Općinskog suda Rijeke, Stalna služba u Opatiji, predmetna zemljišta upisana kao javno dobro u općoj uporabi predlaže se Općinskom vijeću da donese odluku o skidanju statusa javnog dobra na novoformiranoj k.č. 429/4 put od 18 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. P1 k.o. Bregi te da se zemljište upiše kao vlasništvo Općine Matulji.

Po provedenom postupku uknjižbe Općine kao vlasnika zemljišta, pokrenuti će se postupak prodaje utvrđen aktima Općine i po cijeni koju će utvrditi stalni sudski vještak.

Odbor za poslovni prostor,  
stambene poslove i  
imovinsko-pravna pitanja  
**Predsjednik**  
Vladan Mekterović

Na temelju članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15- pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ donosi

## **ODLUKU O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA**

### **I.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na k.č. 429/4 put od 18 m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul. P1 k.o. Bregi te ista sada predstavlja zemljište u vlasništvu Općine Matulji.

### **II.**

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda Rijeka, Stalna služba u Opatiji, provest će u zemljišnim knjigama uknjižbu na način da će se na k.č. 429/4 put od 18 m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul. P1 k.o. Bregi, brisati uknjižba javnog dobra u općoj uporabi i kao vlasnika zemljišta upisati Općinu Matulji.

### **III.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Primorsko - goranske županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI**

Predsjednik Općinskog vijeća

Slobodan Juračić, v.r.

KLASA: 944-05/20-01/0029

URBROJ: 2170-27-01/01-23-



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA  
Stanje na dan: 04.09.2023. 08:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319830, BREGI

Broj ZK uložka: P1

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17701/2023  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	429/1	PUT			3430	
2.	429/4	PUT U STANIĆE			18	
		PUT			18	
3.	1414/3	PUT-NEPLODNO			185	
4.	1614/1	PUT-NEPLODNO			1484	
5.	1814/2	PUT			664	
6.	1933/1	PUT			2010	
7.	1933/2	PUT			987	
8.	2022/2	PUT			344	
9.	2030/2	CESTA			34	
10.	2064/2	ORANICA			11	
11.	2064/4	ORANICA			8	
12.	2245/1	PUT			776	
13.	2272/1	PUT			897	
14.	2467	CESTE I PUTEVI			1820	
		UKUPNO:			12668	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.09.2023.









Gen 52



