



**Hrvatske autoceste d.o.o.**

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta  
**Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, Hrvatska • info@hac.hr • tel.: +385 1 46 94 444 • www.hac.hr**  
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 17.405.280,00 EUR  
OIB: **57500462912** • MB: **1554964** • IBAN: **HR87 2340 0091 1100 2359 5** kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Direktor: dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.grad.

KLASA: 710-01/23-01/99  
URBROJ: 4211-100-23-06  
Zagreb, 08. rujna 2023. godine

Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4, OIB:57500462912 (nadalje: Hrvatske autoceste), sukladno odredbama članka 30. i članka 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj 74/14, 69/17 i 98/19) objavljuju slijedeći:

## O G L A S

Hrvatske autoceste trebaju pristupiti izgradnji Istarskog Ipsilon - A8, Faza 2B – dopuna na puni profil autoceste, dionica: „PUO KVARNER - ANĐELI“ u k.o. Bregi na nekretninama koje su u tu svrhu obuhvaćene planom nepotpunog izvlaštenja, sukladno lokacijskoj dozvoli klasa: UP/I-350-05/21-01/000078, Urbroj: 531-06-02-01-02/01-21-0008 od 04.08.2021 godine i I. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/22-01/000107, Urbroj: 531-06-02-02/03-22-0006 od 11.08.2021 godine obje izdane od Republike Hrvatske, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija i sukladno geodetskim elaboratima nepotpunog izvlaštenja za k.o. Bregi (br. elaborata 252-4/2022, 252-5/2022 i 252-6/2022) svi izrađeni od strane Razmjer d.o.o., HR-10000 Zagreb, XII. Podbrežje 4. na temelju i u skladu s navedenom lokacijskom te izmjenom i dopunom lokacijske dozvole. U skladu s člankom 13. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" br.74/14, 69/17 i 98/19), za izgradnju javne ceste, interes Republike Hrvatske je utvrđen temeljem članka 36. Zakona cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22 i 04/23).

Temeljem odredbi članaka 25. - 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina od strane nadležnog tijela, te se na temelju izrađenih nalaza i mišljenja stalnih sudskih vještaka građevinske i poljoprivredne struke, vlasnicima/suvlasnicima nekretnina, u odnosu na **naknadu za nepotpuno izvlaštenje nekretnina**, a u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, objavljuje slijedeća:

## O P Ā C A P O N U D A

**s u k l a d n o p o d a c i m a i z e l a b o r a t a 2 5 2 - 4 / 2 0 2 3**

- **za nekretnine označene kao k.č.br. 2288, 2070/7, 2020/1, 2029, 1982/1, 1938/2, sve u k.o. Bregi**

**s u k l a d n o p o d a c i m a i z e l a b o r a t a 2 5 2 - 5 / 2 0 2 3**

- **za nekretnine označene kao k.č.br. 2029 i 1938/2 sve u k.o. Bregi**

**s u k l a d n o p o d a c i m a i z e l a b o r a t a 2 5 2 - 6 / 2 0 2 3**

- **za nekretninu označenu kao k.č.br. 1872 u k.o. Bregi**

**po tržišnoj cijeni u iznosu od 4,00 do 6,5 € ovisno o statusu zemljišta (Š1-Š2, PŠ, P3) i po tržišnoj cijeni u iznosu od 50,00 do 80,00 € ( S zona građ. stamb. namjene ) za ustanovljenje prava služnosti**



**(nepotpuno izvlaštenje) uz pripadajuću naknadu za vrijednost zatečenog biljnog nasada** (sve utvrđeno u nalazima i mišljenjima stalnih sudskih vještaka imenovanih u provedenom postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina).

Pozivaju se vlasnici/suvlasnici gore navedenih nekretnina preko kojih će se pristupiti izgradnji Istarskog Ipsilon - A8, Faza 2B – dopuna na puni profil autoceste, dionica: „PUO KVARNER – ANĐELI“, u k.o. Bregi da se jave pisanim putem na adresu Hrvatske autoceste d.o.o., Sektor za pravne poslove, Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4, 10 000 Zagreb s naznakom “Odgovor na ponudu ili na telefon na broj 01/4694541. **Rok za prihvrat ponude je 8 dana od dana objave ovog oglasa.**

S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina koji prihvate ponudu, sklopit će se ugovor o osnivanju prava služnosti, u kojem slučaju je rok isplate utvrđene naknade 30 dana od dana sklapanja istih. Ukoliko vlasnici/suvlasnici naprijed navedenih nekretnina, u navedenom roku ne odgovore pismeno na danu ponudu, Hrvatske autoceste pokrenut će, u ime i za račun Republike Hrvatske, postupak potpunog izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

DIREKTOR SEKTORA ZA PRAVNE POSLOVE

Darko Bubalo



**Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4  
Matični broj: 1554964  
OIB: 57500462912**