



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 011-01/18-01/0010
URBROJ: 2156/04-01-3-02-18-0004
Matulji, 26.10.2018

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MATULJI
-vijećnicima-

PREDMET: Odgovori na vijećnička pitanja sa 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Matulji održane dana 2. listopada 2018. godine

Vijećnica IVANA BRATOVIĆ postavila je dva vijećnička pitanja, prvo pitanje odnosi se na sljedeće:

„Zanima ju u kojoj su fazi radovi na obnovi zgrade Dječjeg vrtića Veli Brgud i da li će se ispoštovati rokovi za završetak radova?“

Na postavljeno vijećničko pitanje odgovor daje Općinski načelnik Mario Ćiković

Radovi na objektu Dječji vrtić Matulji, objekt Veli Brgud i Osnovne škole Drago Gervais, područni odjel Veli Brgud u završnoj su fazi te će se ispoštovati zadani rokovi.

Drugo vijećničko pitanje odnosi se na sljedeće:

„U svezi problema prijevoza djece u Dječji vrtić Rupa; kombi je vozio samo dva dana jer da Općina sufinancira kombi, a ne i pratnju koju djeca u kombiju, po Zakonu, moraju imati i na kraju da je kombi potpuno ukinut. Roditelji traže odgovore na mail-ove koje su poslali.“

Na postavljeno vijećničko pitanje odgovor daje zamjenica Općinskog načelnika Eni Šebalj

Prijevoz djece koja pohađaju Dječji vrtić Rupa –Lipa krenuo je utorak 09.10.2018. na način kao i svih godina do sada.

Organizirani prijevoz djece do predškolske ustanove provodi se na području Općine Matulji isključivo za djecu okolnih mjesta DV Rupa –Lipa (Šapjane,Pasjak,Brdce) te djece naselja Zvoneće/Škrapne do DV Brešca na način preuzimanja djece na kućnom pragu uz organiziranu pratnju i to kontinuirano već više do desetak godina. Ove je godine zbog prekapacitiranosti organizacije DV Matulji došlo do problema unutar razdoblja od mjesec dana te je slijedom navedenog ravnateljica obavijestila korisnike ,zamolila za strpljenje kako bi se u što kraćem periodu mogli otkloniti problemi te zamolila roditelje da za navedeni kraći period do otklanjanja problema sami svoje mališane prevoze od predškolske ustanove.

Od 09.10.2018. prijevoz djece teče nesmetano prema ustaljenom rasporedu i programu kao i prethodnih godina.

Vijećnica TATJANA MARGAN postavila je jedno vijećničko pitanje, pitanje se odnosi na sljedeće:

„U svezi velikog gradilišta rotor Kuk; kada će biti završen – da li do 01. 12. o. g. ili ako budu radovi trajali u toku 12. mj. da li će postojati mogućnost izlaza za Matulje i Opatiju?“

Na postavljeno vijećničko pitanje odgovor daje Voditelj odsjeka za komunalni sustav Ronald

Puharić

Dogradnja raskrižja državnih cesta D8 i A7/A8

Prema dostupnim informacijama, radovi na dogradnji raskrižja državnih cesta D8 i A7/A8 neće biti gotovi do kraja studenog tekuće godine. Suglasnost na trenutni način prometovanja (etapa 2) kojim nije dozvoljeno kretanje u smjeru D8 (A8) i obrnuto dana je od strane Hrvatskih cesta do 01. studenog.2018. godine, no zatraženo je produljenje roka i to do 15. studenog, nakon čega će se aktivirati nova etapa privremene regulacije prometa kada se neće moći izlaziti s tzv „tunelske ceste“, već samo na nju uključiti i to samo iz smjera Opatije i Rijeke (s rotora „Kuk“).

Vijećnik SANDRO LADAVAC postavio je jedno vijećničko pitanje koje se odnosi na sljedeće:

„Na zamolbu Mjesnog odbora Jurdani pita; U kojoj je fazi micanje odašiljača Hrvatskog telekoma sa zgrade Pošte i M.O. Jurdani budući da je prije ljeta bilo obećano?“

Na postavljeno vijećničko pitanje odgovor daje voditeljica Odjeska za samoupravu i upravu Ljubomira Vrh :

Na zahtjev suvlasnika zgrade, odnosno vlasnika stanova u Jurdanima 64, od HT-Hrvatske telekomunikacije d.d. zatraženo je da uklone antensku konstrukciju sa krova zgrade i baznu postaju iz razloga zabrinutosti suvlasnika stanova za njihovo zdravlje i zdravlje okolnog stanovništva, a sve uslijed višestrukih slučajeva malignih oboljenja i velikog broja smrtnih slučajeva u dometu antene. Vlasnike stanova podržao je i Mjesni odbor Jurdani koji je tražio hitno uklanjanje antene iz razloga prije navedenih. Općina Matulji suvlasnik u zgradi Jurdani 64 pozvala je HT-Hrvatske telekomunikacije d.d. da najkasnije do 1.10.2018. predaju u posjed prostor slobodan od osoba i stvari te u stanju u kakvom su ga svojedobno preuzeli. Obzirom da HT-Hrvatske telekomunikacije d.d.nisu postupile po zahtjevu Općine, pokrenut je sudski postupak predaje u posjed prostora na navedenoj adresi.

Vijećnik DOMINIK RUBEŠA postavio je jedno vijećničko pitanje koje se odnosi na sljedeće :

„U ulici Dalmatinskih brigada, kod „starog vrtića“ kamioni često skreću dole po kratici i često nastaje „kaos“ pa ga zanima da li se može staviti znak „zabranjeno za kamione“?“

Na postavljeno vijećničko pitanje odgovor daje Stručni suradnik za tehničke poslove Boris Babić

Do sada nismo imali saznanja da ulicom Pionirski put (spoj ulice Dalmatinskih brigada i 43. Istarske brigade) kod „starog vrtića“ prometuju kamioni. Sa mještanima ulice provjeriti ćemo navedene činjenice te postaviti adekvatnu vertikalnu signalizaciju a u cilju osiguranja sigurnosti prometa.

Vijećnik MLADEN PRENC postavio je dva vijećnička pitanja, prvo vijećničko pitanje odnosi se na sljedeće:

„U kojoj je fazi prodaja bivše ambulante u Jušićima?“

Na postavljeno vijećničko pitanje odgovor daje voditeljica Odjeska za samoupravu i upravu Ljubomira Vrh :

Općina Matulji raspisala je dana 25.10.2018. natječaj za prodaju z.č.1903 k.o.Jušići (bivša ambulanta). Postupak prikupljanja pismenih ponuda je u tijeku.

drugo vijećničko pitanje odnosi se na sljedeće:

„U svezi nasipavanja dolaca, odnosno vraćanje istih u prvobitno stanje u vlasništvu građana komunalni redari provode „red“ pa pita: zašto je to selektivno provedeno kod građana i što je s dolcima koji su pod „blagoslovom“ Općine također zatrpani; da li i oni podliježu kazni i vraćanju u prvobitno stanje (npr. Petar Pan)? Zašto Općina Matulji to provodi, a susjedne općine i gradovi (Viškovo, Opatija) ne provode? Kako ćete vratiti te dolce, što zahtjeva Općina, u prvobitno stanje?“

Na postavljeno vijećničko pitanje odgovor daje komunalna redarica Martina Svetić:

Pokretanje postupaka utvrđivanja legalnosti zahvata u prostoru koji nisu građenje provodi se prema prijavama građana, neposrednim opažanjem komunalnog redara te usporedbom orto- foto snimaka.

Za izvođenje zemljanih radova investitori fizičke i pravne osobe prema članku 125. stavak 1. točka 4. Zakona o prostornom uređenju (NN153/2013, 65/2017) trebaju posjedovati lokacijsku dozvolu koja se izdaje za zahvate u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja ne smatraju građenjem. Točkom 3. istog članka Zakona o prostornom uređenju propisano je da Zahvate u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja ne smatraju građenjem, a za koje se izdaje lokacijska dozvola, određuje ministar Pravilnikom (NN105/2017, 108/2017) u kojem je točkom 7. članka 2. određeno da su to i deponije mineralnih sirovina.

Prema članku 126. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju provedbi zahvata u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja ne smatraju građenjem, određenim pravilnikom iz članka 125. Stavka 3. istog zakona, može se pristupiti na temelju pravomoćne lokacijske dozvole te se isti provodi u skladu s tom dozvolom. Sukladno stavku 4. članka 126. Zakona o prostornom uređenju investitor može na vlastitu odgovornost i rizik pristupiti provedbi zahvata u prostoru iz stavka 3. ovoga članka na temelju izvršne lokacijske dozvole.

Za zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole prema članku 127. stavak 2. istog zakona zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole podnositelj zahtjeva prilaže tri primjerka idejnog projekta, izjavu projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom, posebne uvjete i/ili dokaz da je podnio zahtjev za utvrđivanje posebnih uvjeta ako isti nisu utvrđeni u roku propisanom ovim zakonom, te rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš ako se radi o zahvatu u prostoru za koji se prema posebnim propisima provodi postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Za prekršaje iz članka 126. stavak 3. i 4. propisane su i novčane kazne člankom 185. istog zakona.

Prema Zakonu o građevinskoj inspekciji (NN 153/2013) članak 51. u provedbi nadzora komunalni redar ima pravo i obvezu u skladu s ovim zakonom strankama narediti poduzimanje sljedećih mjera i to usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje, te uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje.

Prema članku 56. usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje u provedbi nadzora komunalni redar rješenjem naređuje investitoru usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje s lokacijskom dozvolom ili rješenjem iz stavka 1. ovoga članka komunalni redar investitoru naređuje i poduzimanje mjere uklanjanja zahvata u prostoru koji nije građenje, ako u određenom roku ne uskladi provedbu zahvata s lokacijskom dozvolom, dok prema članak 57. uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje u provedbi nadzora komunalni redar rješenjem naređuje investitoru, odnosno vlasniku uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje, odnosno njegova dijela ako se provodi ili je proveden bez izvršne lokacijske dozvole, te u slučaju iz članka 56. stavka 2. ovoga članka.

Uklanjanje zemljanih radova vrši se mehanički te je prilikom izvođenja radova bitno poštivati morfološke značajke zabilježene na osnovnoj karti Republike Hrvatske kako bi se teren vratio u prvobitno stanje.

Nadalje prema prostornom planu Općine Matulji SN PGŽ 36/2008, 46/2011, 27/2016, 20/2017 prema članku 128. izvan građevinskog područja nije dozvoljeno izvoditi radove iskopa i nasipavanja vrtača i dolaca (općenito preoblikovanje terena u funkciji parkirališta i sl.), izuzev nužnih zahvata pri izvođenju radova na izgradnji infrastrukture.

Vijećnik SLOBODAN JURAČIĆ postavio je jedno vijećničko pitanje koje se odnosi na sljedeće :

„Da li se išlo za tim da se odredi površina na području općine Matulji gdje bi se moglo, svih koji imaju količine građevinskog otpada, usmjeriti na to odlagalište. Da li se u ovim Izmjenama s kojima idemo osiguralo prema zahtjevima to područje gdje će se to moći uredno riješiti, zbrinut i posložiti pod uvjetima koje tržište određuje.

Na postavljeno vijećničko pitanje odgovor daje Viša stručna suradnica za prostorno uređenje

Smiljana Veselinović

Obveza jedinice lokalne samouprave da osigura lokacije odnosno zone u kojima se može graditi reciklažno dvorište za građevni otpad proizlazi iz odredbi Zakona o održivom gospodarenju otpadom i Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest.

Planom gospodarenja otpadom Općine Matulji za razdoblje 2017. -2022. Općina Matulji je obzirom na prosječne godišnje količine građevinskog otpada (940 kg/godišnje po stanovniku) procijenila kako bi do 2022. godine bilo potrebno odvojeno prikupiti 7.928,43 t građevnog otpada. Odredila je da je takav otpad potrebno odvojeno prikupiti a za te potrebe izgraditi reciklažno dvorište za građevni otpad.

Važećim Prostornim planom uređenja Općine Matulji („SN PGŽ“ br. 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst i 31/17) određeno je da se dopušta uređenje reciklažnih dvorišta za posebne kategorije otpada unutar područja proizvodne namjene, ako je to u skladu sa prostorno – funkcionalnim obilježjima tih zona. Kako se radi o zonama izdvojene namjene za koje je potrebno donijeti urbanističke planove precizne lokacije reciklažnih dvorišta za građevinski otpad mogu se odrediti urbanističkim planovima.

U IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Matulji, u kojima je predviđena revizija zona gospodarske namjene precizirati će se površine i zone u kojima će biti moguća gradnja reciklažnih dvorišta za građevni otpad, a u odredbama za provođenje odrediti uvjeti pod kojima je moguća izgradnja i smještaj takvih građevina bilo neposrednom provedbom Prostornog plana ili posredno izradom urbanističkih planova.

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE MATULJI
Mario Ćiković**