

4) Međusobni odnosi jedinica lokalne samouprave u zajedničkom organiziranju obavljanja poslova iz samoupravnog djelokruga uređuju se posebnim sporazumom u skladu sa zakonom kojeg u ime Općine Matulji sklapa Općinski načelnik.

III. USTROJSTVO I RAD ODJELA

Članak 5.

1) Poslovi se u Odjelu mogu obavljati u nižim unutarnjim ustrojstvenim jedinicama koje se ustrojavaju kao odsjeci i/ili odjeljci.

2) Unutarnje ustrojstvo Odjela, nazivi ustrojstvenih jedinica, opisi poslova radnih mjesta, stručni i drugi uvjeti za raspored na radna mjesta, broj izvršitelja i druga pitanja od značaja za rad Odjela utvrđuju se pravilnikom o unutarnjem redu.

3) Pravilnik o unutarnjem redu donosi Općinski načelnik, na prijedlog pročelnika Odjela.

Članak 6.

1) Radom Odjela upravlja pročelnik, kojeg na temelju javnog natječaja imenuje Općinski načelnik sukladno zakonu kojim se uređuje lokalna i područna (regionalna) samouprava, te zakonu kojim se uređuje radni odnos službenika i namještenika u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

Članak 7.

1) Poslove u Odjelu obavljaju službenici i namještenici.

2) Službenici obavljaju upravne i stručne poslove iz djelokruga Odjela u kojem rade, a namještenici obavljaju pomoćno-tehničke i ostale poslove neophodne za nesmetano obavljanje poslova iz djelokruga Odjela.

3) Povjerene poslove službenici i namještenici dužni su obavljati savjesno, pridržavajući se Ustava Republike Hrvatske, zakona i drugih propisa općih akata i pravila struke i Etičkog kodeksa Odjela Općine Matulji.

4) Prava, obveze i odgovornosti službenika i namještenika uređuju se aktima koje donosi Općinski načelnik ako zakonom nije drugačije propisano.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Općinski načelnik dužan je donijeti Pravilnik o unutarnjem redu najkasnije u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 9.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ustrojstvu i djelokrugu Jedininstvenog upravnog odjela Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 41/05, 48/06 i 46/10).

Članak 10.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 011-01/19-01/0026

Ur. broj: 2156-04-01/01-01/19-4

Matulji, 29. listopada 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik Općinskog vijeća
Darjan Buković, bacc. oec., v. r.

64.

Na temelju članka 87. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 87/08, 136/12, 15/15), članka 10. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine 55/09 i 139/10) te članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine PGŽ« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4715 - pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18), Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj 29. listopada 2019. godine donosi

ODLUKU

o zaduženju za Energetsku obnovu javnih zgrada (zgrada Općine, zgrada osnovne škole u Matuljima, zgrada osnovne škole i vrtića u Jušićima te zgrada osnovne škole i vrtića u Rukavcu) te za Sanaciju odlagališta otpada Osojnica

Članak 1.

Općina Matulji (u daljnjem tekstu »Općina«) zadužit će se uzimanjem kredita kod Erste & Steiermarkische banke d.d. Rijeka iznosu od 8.850.000 kuna za Energetsku obnovu javnih zgrada (zgrada Općine, zgrada osnovne škole u Matuljima, zgrada osnovne škole i vrtića u Jušićima te zgrada osnovne škole i vrtića u Rukavcu) te za Sanaciju odlagališta otpada Osojnica.

Članak 2.

Općina se zadužuje na rok otplate od na rok od 10 godina uz početak od 12 mjeseci i otplatu od 9 godina u 108 mjesečnih rata, promjenljivu kamatnu stopu u visini trezorskih zapisa Ministarstva financija i fiksne marže ukupno u visini od 1,40% godišnje, te jednokratne naknade za odobrenje kredita u visini 0,1% iznosa odobrenog kredita.

Kredit se osigurava zadužnicom.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na danom donošenja.

Klasa: 401-01/19-01/0081

Ur. broj: 2156-04-01/01-01/19-6

Matulji, 29. listopada 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik Općinskog vijeća
Darjan Buković, bacc. oec., v. r.

65.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Matulji (»Službene novine PGŽ« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4715 - pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 29. listopada 2019. godine donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaćaju se kriteriji za planiranje građevinskih područja naselja i gospodarskih zona na području Općine Matulji kako slijedi:

I. KRITERIJI ZA PLANIRANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

a) Kriteriji za pozitivno bodovanje

a1	zemljište je uređeno, djelomično uređeno ili postoji mogućnost racionalnog uređenja u skladu s uvjetima iz PPUO Matulji (priključivanje na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu)
a2	na zemljištu su definirani programi od izravnog ili posrednog interesa za Općinu Matulji
a3	zemljište u vlasništvu Općine Matulji
a4	zemljište graniči s građevinskim područjem naselja koje je utvrđeno važećim PPUO Matulji
a5	zemljište u manjem naselju – izvan općinskog centra / naselja Matulji - policentrični razvoj
a6	zemljište u naravi predstavlja manje vrijedno zemljište - kategorija: ostalo obradivo tlo (P3), ostalo poljoprivredno i šumsko tlo (PŠ), šuma gospodarske namjene (Š1)
a7	na zemljištu se nalazi postojeća građevina
a8	na zemljištu se nalazi legalizirana građevina
a9	za zahvat na zemljištu je izdana lokacijska / građevinska dozvola
a10	na zemljištu se predlaže zahvat sukladan ciljevima i planskim rješenjima PPUO Matulji (omogućiti razvoj primjerenih vidova gospodarstva, seoskog i agroturizma i sl.)
a11	<p>kod zemljišta velike površine uključuje se zemljište potrebno za formiranje građevne čestice optimalne površine oko 1000 m², odnosno najviše sukladno uvjetima za najveću dopuštenu veličinu građevne čestice iz PPUO Matulji</p> <p><i>Prema čl. 48. PPUO Matulji najveća dopuštena veličina građevne čestice iznosi:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - do 1400 m² u stambenim naseljima (Bregi, Rukavac, Kućeli, Matulji, Mihotići, Jušići, Jurdani), - do 2000 m² u stambeno-poslovnim naseljima (Mučići, Permani, Ružići, Brešca, Veli Brgud, Mali Brgud, Rupa, Šapjane) - do 5000 m² u mješovito-ruralnim naseljima (Vele Mune, Male Mune, Žejane, Zvoneća, Zaluki, Lipa, Pasjak, Brdce)* <p>* PPUO Matulji za mješovito-ruralna naselja ne ograničava najveću dopuštenu površinu građevne čestice</p>
a12	zemljište se nalazi unutar granica građevinskog područja utvrđenog Izmjenom i dopunom prostornog plana Općine Opatija u granicama Općine Matulji koji je donesen 1999.

b) Kriteriji za negativno bodovanje

b1	<p>zemljište ne odgovara uvjetima gradnje (min. površina građevne čestice, širina građevne čestice i dr.) definiranim PPUO Matulji</p> <p><i>Prema čl. 48. PPUO Matulji najmanja površina građevne čestice iznosi:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 800 m² - stambena naselja (Bregi, Rukavac, Kućeli, Matulji, Mihotići, Jušići, Jurdani) - 800 m² - stambeno-poslovna naselja (Mučići, Permani, Ružići, Brešca, Veli Brgud, Mali Brgud, Rupa, Šapjane) - 600 m² - mješovito-ruralna naselja (Vele Mune, Male Mune, Žejane, Zvoneća, Zaluki, Lipa, Pasjak, Brdce)
b2	<p>zemljište predstavlja vrijedno obradivo tlo (P2)</p> <p>zemljište predstavlja zaštitne šume (Š2) ili šume posebne namjene (Š3) – primjenjuje se kod formiranja novih građevinskih područja</p>
b3	zemljište nije uređeno i ne postoji mogućnost racionalnog uređenja u skladu s uvjetima iz PPUO Matulji (priključivanje na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu)
b4	zemljištu se nalazi unutar koridora planiranih glavnih prometnih i infrastrukturnih pravaca državnog i županijskog značaja
b5	zemljište je udaljeno od postojeće izgradnje odnosno od utvrđenog građevinskog područja naselja kad je neracionalno uređenje građevinskog zemljišta (priključivanje na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu)
b6	na zemljištu se predlaže program (druge namjene) koji je od izravnog ili posrednog interesa za Općinu Matulji
b7	građenje na zemljištu bi nedvojbeno imalo negativne posljedice na oblikovno-krajobrazne i ekološke vrijednosti prostora (zaštićeni dijelovi prirode prema nacionalnoj ekološkoj mreži, vrijedne vizure, istaknute pozicije, konture naselja, vrijedno visoko zelenilo i sl.)
b8	zemljište je nepovoljno za građenje (izrazitog nagiba preko 30 %, slaba nosivost, vododerine, poplavno područje, područja uz vodotoke uz linije plavljenja 100-godišnjih voda, vrtače, nepovoljan smještaj i sl.)
b9	na zemljištu su definirani programi protivni ciljevima PPUO Matulji
b10	ograničenja vezana na odredbe važećeg Prostornog plana Primorsko goranske županije
b11	ograničenja vezana na odredbe Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) – (članak 43., članci od 45. do 49.f - zaštićeno obalno područje mora - prostor ograničenja)
b12	zemljište se nalazi izvan granica građevinskog područja utvrđenog Izmjenom i dopunom prostornog plana Općine Opatija u granicama Općine Matulji koji je donesen 1999.

II. KRITERIJI ZA PLANIRANJE GOSPODARSKIH ZONA

a) Kriteriji za pozitivno bodovanje

a1	zemljište je uređeno, djelomično uređeno ili postoji mogućnost racionalnog uređenja u skladu s uvjetima iz PPUO Matulji (priključivanje na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu)
a2	na zemljištu su definirani programi od gospodarskog interesa za Općinu Matulji
a3	zemljište u vlasništvu Općine Matulji
a4	zemljište graniči ili je u blizini građevinskog područja gospodarske namjene
a5	lokacija u arealu manjeg naselja – izvan općinskog centra - policentrični razvoj
a6	zemljište u naravi predstavlja manje vrijedno zemljište - kategorija: ostalo obradivo tlo (P3) i ostalo poljoprivredno i šumsko tlo (PŠ), šuma gospodarske namjene (Š1)
a7	na zemljištu se nalazi postojeća ili legalizirana građevina
a8	za zahvat na zemljištu je izdana lokacijska / građevinska dozvola
a9	lokacija na području s više postojećih gospodarskih građevina
a10	na zemljištu se predlaže zahvat sukladan ciljevima i predloženim planskim rješenjima (omogućiti razvoj primjerenih vidova gospodarstva)

b) Kriteriji za negativno bodovanje

b1	zemljište ne odgovara uvjetima gradnje (min. površina građevne čestice, širina građevne čestice i dr.) definiranim Prostornim planom uređenja Općine Matulji <i>PPUO čl. 109.</i> <i>„Najmanja dopuštena veličina građevne čestice je 2000 m². Izuzetno se u dijelovima pojedinih zona dopušta formiranje građevnih čestica manjih pogona površine najmanje 500 m².“</i>
b2	zemljište predstavlja vrijedno obradivo tlo (P2) zemljište predstavlja zaštitne šume (Š2) ili šume posebne namjene (Š3) – primjenjuje se kod formiranja novih građevinskih područja
b3	zemljište nije uređeno i ne postoji mogućnost racionalnog uređenja u skladu s uvjetima iz PPUO Matulji (priključivanje na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu)
b4	zemljištu se nalazi unutar koridora planiranih glavnih prometnih i infrastrukturnih pravaca državnog i županijskog značaja
b5	zemljište je udaljeno od postojeće izgradnje odnosno od utvrđenog građevinskog područja gospodarske namjene (neracionalno uređenje građevinskog zemljišta: priključivanje na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu)
b6	na zemljištu se predlaže program druge namjene koji je od izravnog ili posrednog interesa za Općinu Matulji

b7	građenje na zemljištu bi nedvojbeno imalo negativne posljedice na oblikovno-krajobrazne i ekološke vrijednosti prostora (zaštićeni dijelovi prirode prema nacionalnoj ekološkoj mreži, vrijedne vizure, istaknute pozicije, vrijedno visoko zelenilo i sl.)
b8	zemljište je nepovoljno za građenje (izrazitog nagiba preko 20 %, slaba nosivost, vododerine, poplavno područje, vrtače, nepovoljan smještaj i sl.)
b9	na zemljištu se planira izgradnja građevina koje su potencijalno izvor nepovoljnog utjecaja na okoliš
b10	na zemljištu su definirani programi protivni ciljevima plana
b11	ograničenja vezana na odredbe važećeg Prostornog plana Primorsko goranske županije
b12	ograničenja vezana na odredbe Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) – (članak 43., članci od 45. do 49.f - zaštićeno obalno područje mora - prostor ograničenja)

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije« a stupa na snagu prvog dana od dana objave.

Klasa: 350-01/19-01/0004

Ur. broj: 2156/04-01-3-06-19-2

Matulji, 29. listopada 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

Darjan Buković bacc. oec., v. r.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/18-01/0005
URBROJ: 2156/04-01-3-06-19-0003
Matulji, 28.11.2019.

Temeljem članka 88. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) Jedinostveni upravni odjel Općine Matulji kao nositelj izrade, daje

**OBAVIJEST O IZRADI
IV. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MATULJI**

Temeljem Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 21/18) započela je izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17 - pročišćeni tekst, 31/17 i 03/19).

O prijedlogu Plana provesti će se javna rasprava, čiji će datum, mjesto i vrijeme održavanja biti objavljeni u sredstvima javnog priopćenja te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Matulji.

Detaljne obavijesti o tijeku izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji mogu se dobiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Matulji, Trg m. Tita 11, tel. 401-465 ili putem e-maila: opcina.matulji@matulji.hr

Pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela
Općine Matulji
Danijel Jerman, dipl.iur.





SLUŽBENE NOVINE

Službeno glasilo Primorsko-goranske županije

SADRŽAJ | ŽUPANIJA | GRADOVI | OPĆINE | OSTALO | ARHIVA |
TRAŽILICA | IMPRESSUM

Godina XXVI. - broj 21.

Subota, 30. lipnja 2018.



OPĆINA MATULJI

28.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17) i članka 32. Statuta Općine Matulji Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji, na sjednici održanoj 27. lipnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst i 31/17- u daljnjem tekstu IV. Izmjene i dopune Plana).

Članak 2.

Odlukom o izradi IV. Izmjena i dopuna Plana utvrđuju se pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi za donošenje, obuhvat, sažeta ocjena stanja u prostoru obuhvata, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi, planirani rok za izradu plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, te izvori financiranja plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu IV. Izmjena i dopuna Plana je Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17).

IV. Izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 ispravak i 163/04) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Članak 4.

Nositelj izrade IV. Izmjena i dopuna Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Matulji.

RAZLOZI DONOŠENJA IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Izradi IV. Izmjena i dopuna Plana pristupa se zbog:

- unapređenja stanja u prostoru Općine Matulji i valorizacije promjena u prostoru nastalih od donošenja važećeg Plana te osiguranja planskih preduvjeta za razvoj Općine Matulji
- sagledavanja potreba i stvaranja preduvjeta za prioritetni razvoj gospodarskih djelatnosti, preispitivanjem i revalorizacijom postojećih gospodarskih zona,

- ispitivanja mogućnosti širenja građevinskih područja naselja sukladno mogućnostima koje predviđaju Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13 i 65/17) i Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 32/13),
- usklađenje grafičkog dijela plana sa stanjem u prostoru u odnosu na objekte iz članka 143. Odredbi za provođenje Plana,
- potreba za propisivanjem mjera po završetku postupka ozakonjenja bespravni građevina,
- provođenja cjelovitog usklađenja plana i ažuriranja sa zakonskim i podzakonskim aktima u cilju kvalitetnog upravljanja prostorom

OBUHVAT IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Sve predviđene izmjene i dopune Plana navedene su u članku 8. ove Odluke, a na temelju tih izmjena korigirat će se elaborat Prostornog plana uređenja Općine Matulji u tekstualnom dijelu Odredbama za provođenje, u odgovarajućim kartografskim prikazima grafičkog dijela Plana te u obrazloženju Plana.

SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Prostorni plan uređenja Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst i 31/17) u primjeni je od 2008. godine. Po donošenju Odluke o donošenju osnovnog Plana (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 36/08), slijedile su Odluka o izmjeni i dopuni Plana iz 2011. godine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 46/11), Odluka donošenju II. Izmjena i dopuna Plana iz 2016. godine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/16) te Odluka o usklađenju Plana sa Zakonom o prostornom uređenju (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 31/17).

Citiranim odlukama Plan je usklađen s potrebama korisnika prostora, međutim u navedenom razdoblju izmjene se nisu odnosile na izmjenu granica građevinskih područja naselja, niti uvažile činjenicu postojanja građevina koji se smatraju postojećim temeljem odredbi članka 143. Odredbi za provođenje Plana, te ozakonjenih ograđevina.

Osim navedenog pojavila se potreba za planiranjem smještaja gospodarskih djelatnosti preispitivanjem postojećih površina gospodarskih djelatnosti, te cjelovitog sagledavanja i usklađenja planskih pretpostavki s potrebama razvoja Općine Matulji.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IV.

IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

Ciljevi izrade i programska polazišta IV. Izmjena i dopuna Plana su:

- preispitivanje površina postojećih gospodarskih zona na području Općine Matulji i osiguranje površina za razvoj gospodarskih djelatnosti sukladno iskazanim potrebama,
- ispitivanje mogućnosti širenja građevinskih područja naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i uvjetima iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije uz uvažavanje postojećih legalnih i ozakonjenih građevina,
- smanjenje posljedica nastalih ozakonjenjem bespravno izgrađenih građevina,
- usklađenje sa zakonskim i podzakonskim aktima važećim u trenutku donošenja ove Odluke
- planiranje uvjeta za unapređenje stanja u prostoru, stanovanju i razvoju gospodarstva prema prijedlozima građana i gospodarskih subjekata u tijeku izrade IV. Izmjena i dopuna Plana.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

Za potrebe izrade IV. Izmjena i dopuna Plana, nije planirana posebna izrada sektorskih strategija, planova, studija, već će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora

koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija Općine Matulji.

Ukoliko se tijekom izrade IV. Izmjena i dopuna Plana ukaže potreba i za drugim potrebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti izrađene.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 10.

Stručno rješenje IV. Izmjena i dopuna Plana će izraditi stručni izrađivač plana ovlašten za obavljanje poslova prostornog uređenja odabran sukladno propisima o javnoj nabavi, u suradnji s nositeljem izrade Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENE I DOPUNE PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

Zahtjevi (podaci, planske smjernice i dokumenti) za potrebe izrade IV. Izmjena i dopuna Plana, zatražit će se od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi IV. Izmjena i dopuna Plana I to od:

1. MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode - Sektor za planske dokumente i ocjenu prihvatljivosti, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB,
2. MINISTARSTVA KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12, 51000 Rijeka
3. MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Ulica Žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA,
4. DRŽAVNE UPRAVE ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE - PODRUČNI URED RIJEKA, Riva 10, 51000 RIJEKA,
5. HEP - DISTRIBUCIJE d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, V. C. Emina 2, 51000 RIJEKA,
6. HRVATSKOG OPERATORA PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, M. Tita 166, 51410 OPATIJA,
7. HRVATSKIH CESTA, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX 51000 Rijeka,
8. ŽUPANIJSKE UPRAVE ZA CESTE, Nikole Tesle 9/IX, 51000 RIJEKA,
9. HEP - ODS d.o.o., Varljenska cesta 9, 51410 OPATIJ,
10. HRVATSKE AGENCIJE ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
11. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI,
12. LIBURNIJSKIH VODA d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 JURDANI,
13. HRVATSKIH VODA ZAGREB, Vodnogospodarski odjel za vodno područje Primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 RIJEKA
14. AUTOCESTE RIJEKA-ZAGREB, Širolina 4, 10000 ZAGREB,
15. HRVATSKIH ŠUMA D.O.O. Uprava šuma, Podružnica Buzet Naselje Goričica 2, 52420 BUZET
16. PLINACRO D.O.O. Savska cesta 88A, 10000 ZAGREB,
17. ENERGO D.O.O., Dolac 14, 51000 RIJEKA,
18. HŽ INFRASTRUKTURE, Mihanovićeve 12, 10000 ZAGREB,
19. JAVNE USTANOVE ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 RIJEKA.

Ako se u tijeku postupka stavljanja Plan izvan snage ukaže potreba, u postupka se mogu uključiti i drugi sudionici.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENE I DOPUNE PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 12.

Rok za izradu IV. Izmjena i dopuna Plana po pojedinim fazama:

- rok za dostavu zahtjeva javnopravnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi IV. Izmjena i dopuna Plana - 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na

dostavu zahtjeva¹

-izrada prijedloga IV. Izmjene i dopune Plana za javnu raspravu - 60 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva

-javna rasprava s javnim uvidom u Prijedlog IV. Izmjene i dopune Plana - 15 dana,

-izrada izvješća o provedenoj javnoj raspravi - 20 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi tijekom javne rasprave,

-izrada nacрта konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Plana - u roku od 45 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi,

-pribavljanje Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (članak 107. Zakona o prostornom uređenju) - 30 dana

-izrada konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Plana u roku od 30 dana od izrade nacрта konačnog prijedloga Izmjene i dopune Plana i zaprimanja Mišljenja,

-pribavljanj suglasnosti Ministarstva (članka 108. Zakona o prostornom uređenju)- 30 dana

-dostava pisanih obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja prijedloga i primjedbi sudionicima javne rasprave - 8 dana od utvrđivanja konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Plana.

Rokovi iz Stavka 1. ovog članka mogu se produžiti iz opravdanih razloga uz suglasnost nositelja izrade i stručnog izrađivača.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 13.

Izvori financiranja za izradu IV. Izmjena i dopuna Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Matulji.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 350-02/18-01/0005

URBROJ: 2156/04-01-3-06-18-0003

Matulji, 27. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

Darjan Buković bacc.oec. v.r.

© Primorsko-goranska županija 2002.-2003. Sva prava pridržana.

Obratite se **webmasteru** s pitanjima i komentarima.

Programska podrška

NetCom