



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI

Na temelju članka 43. Statuta Općine Matulji ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 26/09,38/09,08/13,17/14,29/14,4/15 pročišćeni tekst,39/15 i 7/18), u vezi sa člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (N.N.91/96,68/98,137/99,22/00,73/00,114/01,79/06,141/06,146/08,38/2009,153/2009,90/2010,143/2012,152/2014), Općinski načelnik Općine Matulji dana 30.4.2019. raspisuje

**NATJEČAJ ZA PRODAJU I ZAKUP NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE MATULJI
PRIKUPLJANJEM PISMENIH PONUDA**

I. PRODAJA NEKRETNINA

1. - z.č. 6131/11 put od 113 m² k.o. Mune, u korist vlasnika grč. 5/1 i grč.5/2 k.o. Mune (budući vlasnik z.č.6131/11 k.o. Mune dužan je dozvoliti nesmetan prolaz dok se ne steknu uvjeti za ucrtavanje postojeće asfaltirane ceste s jugoistočne strane grč.15/1 i grč.15/2)
 - početna cijena: 15,04 €/m²
 - jamčevina: 1.260,00kn
2. - z.č. 1784 –pomoćna zgrada(25m²) i dvorište(15)m²) od 40m² k.o. Rukavac Gornji ,u korist vlasnika grč.115 k.o. Rukavac Gornji
 - početna cijena: 41,00 €/m²
 - jamčevina: 1.214,000 kn

II. ZAKUP

1. - dio z.č.2128/1 u površini od 91 m² k.o. Matulji ,za parkiranje automobile(skica površine za zakup nalazi se u Pravnoj službi)
 - početna cijena: 27,06 €/mjesečno
 - jamčevina : 21,00 knZakup se daje na rok od 5 godina ,odnosno do donošenja odluke o privođenju namjeni zemljišta određenoj prostorno planskom dokumentacijom.

Ponude za sudjelovanje u natječaju moraju sadržavati:

1. Pismenu ponudu s preslikom osobne iskaznice ili presliku registracije,
2. Dokaz o redovitom podmiranju svih obveza prema Općini Matulji za proteklo razdoblje
3. Dokaz o uplati jamčevine za nekretninu
4. Dokaz pravnog interesa, vlasnički list za nekretnine pod I. (1. i 2.)

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun **HR8124020061826100006 erste & steiermarkische bank d.d , sa pozivom na broj 68 7706 – OIB.**

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

Za sve ono što nije navedeno u ovom Natječaju primjenjivati će se odredbe Odluke o raspolaganju nekretninama („Službene novine Primorsko –goranske županije“ broj 34/16)

Nadležno tijelo ima pravo ne izabrati najpovoljnijeg ponuđača.
Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave natječaja .
Natječaj se objavljuje na oglasnoj ploči i na Web stranici Općine Matulji, a obavijest o raspisanom natječaju u Novom listu. Natječaj i obavijest su objavljeni dana 30.4.2019.
Pismene ponude predaju se na adresu: Općina Matulji, Trg M. Tita 11, 51 211 Matulji u zatvorenoj koverti sa naznakom "PONUĐA ZA NATJEČAJ ZA NEKRETNINE - NE OTVARAJ".
Otvaranje ponuda održati će se dana 17.5.2019. u vijećnici Općine Matulji, s početkom u 13,00 sati.

Općina Matulji
Općinski načelnik
Mario Ćiković

KLASA: 944-05/19-01/0014
URBROJ: 2156/04-01-3-2-09-19-0002

