



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI

Na temelju članka 43. Statuta Općine Matulji ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 26/09,38/09 i 08/13), u vezi sa člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (N.N.91/96,68/98,137/99,22/00,73/00,114/01,79/06,141/06,146/08,38/2009, 153/2009,90/2010, 143/2012, 152/2014), Općinski načelnik Općine Matulji raspisuje,

**NATJEČAJ ZA PRODAJU I ZAKUP NEKRETNINA U
VLASNIŠTVU OPĆINE MATULJI PRIKUPLJANJEM PISMENIH PONUDA**

I. PRODAJA NEKRETNINA

- I.** 1/10 dijela grč.31, kuća, površine 162 m², upisana u zk.ul. 316, k.o. Rukavac donji 1/10 dijela z.č. 144/2, vinograd, površine 68 m², upisana u zk.ul.316, k.o. Rukavac donji,u korist suvlasnika
- početna cijena: 4.437,00 €
 - jamčevina: 3.283,38 kn
- II.** 13/84 dijela z.č. 906, površine 89 m², upisana u zk.ul. 808, k.o. Matulji, u korist suvlasnika
- početna cijena: 4.475,54 €
 - jamčevina: 3.311,89 kn
- III.** grč.120, zk.ul.745, k.o. Rukavac gornji, u naravi stan na I katu, površine 66,02 m², u korist zaštićenog najmoprimca
- početna cijena: 26.102, 86 €
 - jamčevina: 19.316,11 kn

II. ZAKUP

na rok od 5 godina,za uređenje i korištenje zemljišta kao parkiralište, odnosno do privođenja zemljišta namjeni utvrđenoj prostorno-planskoj dokumentaciji,

dio z.č. 1115,pašnjak, površine 100 m², upisane u zk.ul.1150, k.o. Matulji

- početna cijena : 2,10 kn / m² mjesečno (210,00 kn mjesečno)
- jamčevina: 21,00 kn

Ponude za sudjelovanje u natječaju moraju sadržavati:

1. Pismenu ponudu s preslikom osobne iskaznice ili presliku registracije,
2. Dokaz o redovitom podmirenju svih obveza prema Općini Matulji za proteklo razdoblje.
3. Dokaz o uplati jamčevine za nekretninu

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun HR8124020061826100006 Erste bank,sa pozivom na broj 68 7706 – OIB.

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

Pravni interes za nekretnine koje su predmet otkupa I zakupa pod I. i II. dokazuje se vlasničkim listom.

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave natječaja u na WEB stranici Općine Matulji i obavijesti o raspisanom Natječaju u Novom listu.

Pismene ponude predaju se na adresu: Općina Matulji, Trg M. Tita 11, 51 211 Matulji u zatvorenoj koverti sa naznakom "PONUDA ZA NATJEČAJ ZA NEKRETNINE - NE OTVARAJ".

Otvaranje ponuda održati će se dana 17. srpnja 2017.g. u vijećnici Općine Matulji, s početkom u 13,00 sati.

Općina Matulji
Općinski načelnik
Mario Ćiković

KLASA: 944-05/17-01/0025
URBROJ: 2156/04-01-3-2-23-17-0001
Matulji, 27.06.2017

