

Odobrenje uz prijedlog točke dnevnog reda:
„Odobrenje za postavljanje štanda na z.č. 817/19 k.o. Brdce“

Putnička agencija i mjenjačnica, obrt J&H iz Šapjana, Pasjak bb, vl. Jasmina Afrić Sanković obratila se Općini Matulji sa pismenim zahtjevom za dozvolu privremenog postavljanja drvenog štanda na zemljišnoj čestici 817/19 k.o. Brdce i to u svrhu obavljanja trgovinskih poslova u razdoblju od 01. svibnja 2017. do 31. listopada 2017. g. Čestica ima pristup s javno prometne površine. Sa vlasnikom nekretnine ima sklopljen Ugovor o zakupu.

Sukladno odredbama čl. 10. st. 5. *Zakona o trgovini* (NN 87/2008, 96/2008, 116/2008, 116/2008, 76/2009, 114/2011) prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem kioska, prodaja putem automata i prigodna prodaja na površinama koje imaju pristup s javno-prometne površine može se obavljati samo na mjestima za koja je predstavničko tijelo grada ili općine dalo odobrenje, slijedom čega se predmetni zahtjev upućuje Općinskom vijeću Općine Matulji na razmatranje i donošenje odluke

Općinski načelnik Općine Matulji

KLASA: 372-03/17-01/0036
URBROJ: 2156/04-01-3-2-09-17-0004
Matulji, 14.03.2017

Na temelju članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst i 39/15), Općinsko vijeće Općine Matulji je, na sjednici održanoj dana donijelo je slijedeću

Odluku

Općinsko vijeće sukladno sukladno odredbama čl. 10. st. 5. *Zakona o trgovini* (NN 87/2008, 96/2008, 116/2008, 116/2008, 76/2009, 114/2011) udovoljava zahtjevu Putničke agencije i mjenjačnice „J&H“ vlasnice Jasmine Afrić Sanković, Pasjak, Šapjane, te izdaje suglasnost za privremeno postavljanje drvenog štanda na z.č. 817/19 k.o. Brdce sve za period od 01. 5. 2017. do 31. 10. 2017.

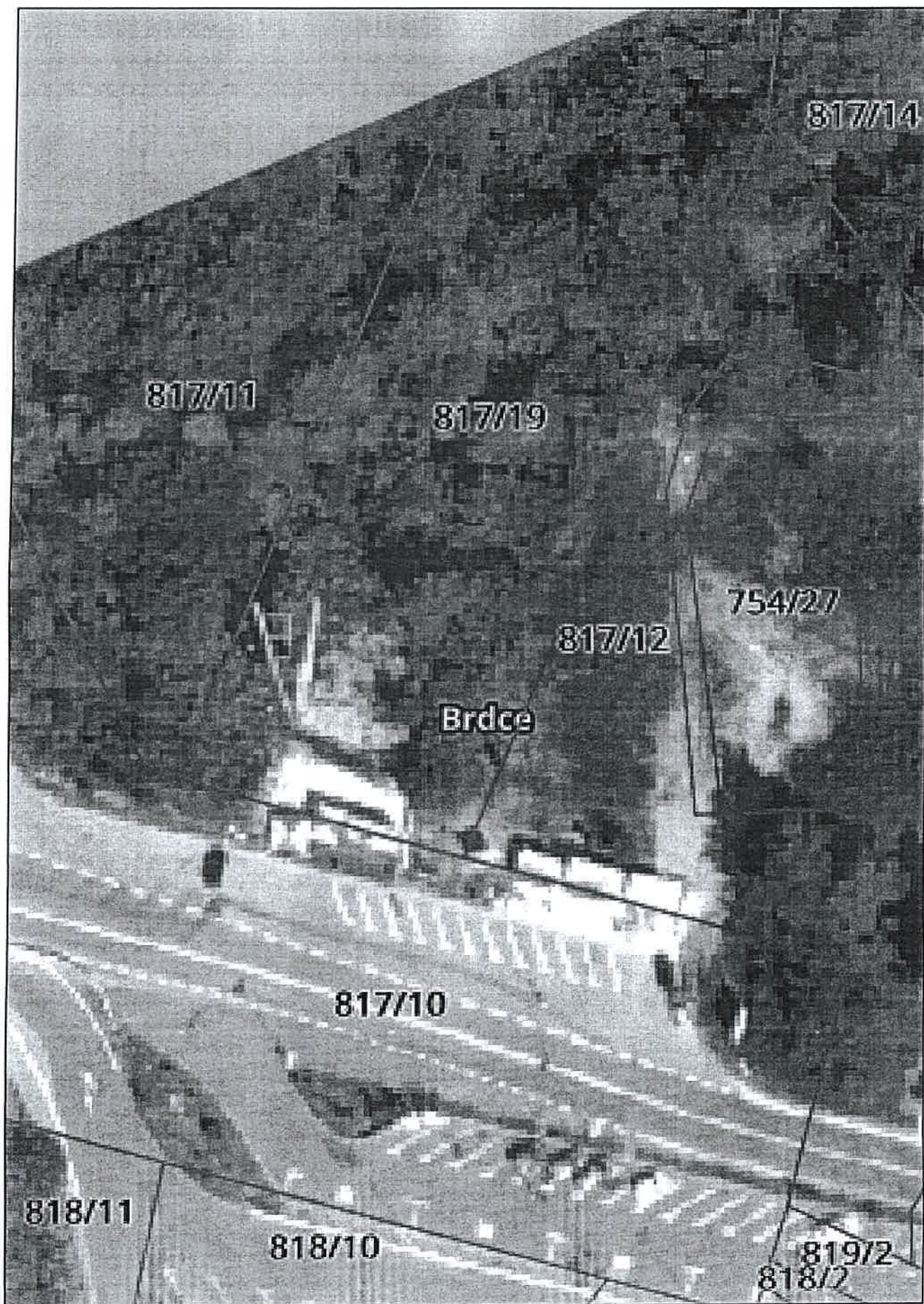
Predsjednik Općinskog vijeća Općine Matulji

Mladen Prenc dr.med.

KLASA: 372-03/17-01/0036

URBROJ: 2156/04-01-3-2-09-17-0006

Matulji, 14.03.2017



Hrvoje Sanković iz Brdce 18, s jedne strane kao zakupodavac, te obrt "J&H", Pasjak b.b., vlasnik Jasmina Afrić Sanković iz Brdce 18, s druge strane kao zakupoprimac, sklopili su sljedeći

UGOVOR O ZAKUPU

Čl. 1.

Hrvoje Sanković iz Brdca 18 (dalje: zakupodavac) vlasnik je nekretnine upisane u k.o. Brce z.k. ul. 129 i to u 1/1 dijela zč. 817/19, na kojemu se nalazi montažni objekt za obavljanje mjenjačkih i trgovinskih poslova te poslova putničke agencije.

Čl. 2.

Hrvoje Sanković daje u zakup nekretninu pobliže označenu u čl. 1 ovog ugovora obrtu "J&H" (dalje: zakupoprimac), vlasnik Jasmina Afrić Sanković

Čl. 3

Zakupodavac i zakupoprimac sklapaju zakup na rok od tri godine. Nakon isteka roka od tri godine zakup se produžuje za sljedećih tri godine osim ako zakupodavac pismeno ne obavijesti zakupoprimca da otkazuje ugovor o zakupu. Zakupodavac mora obavijestiti zakupoprimca o otkazu najmanje tri mjeseca prije isteka roka od tri godine.

Ukoliko zakupoprimac odluči ne produžiti zakup na sljedećih tri godine, pismenim će putem otkazati zakup, također, najmanje tri mjeseca prije isteka roka od pet godina.

Čl. 4.

Zakupodavac i zakupoprimac dogovorili su iznos mjesečne zakupnine u iznosu od 5 000,00 kn.

Čl. 5

U znak suglasnosti sa odredbama ovog ugovora, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

U Opatiji, 18. veljače 2016.

Zakupodavac:

Hrvoje Sanković



Zakupoprimac:

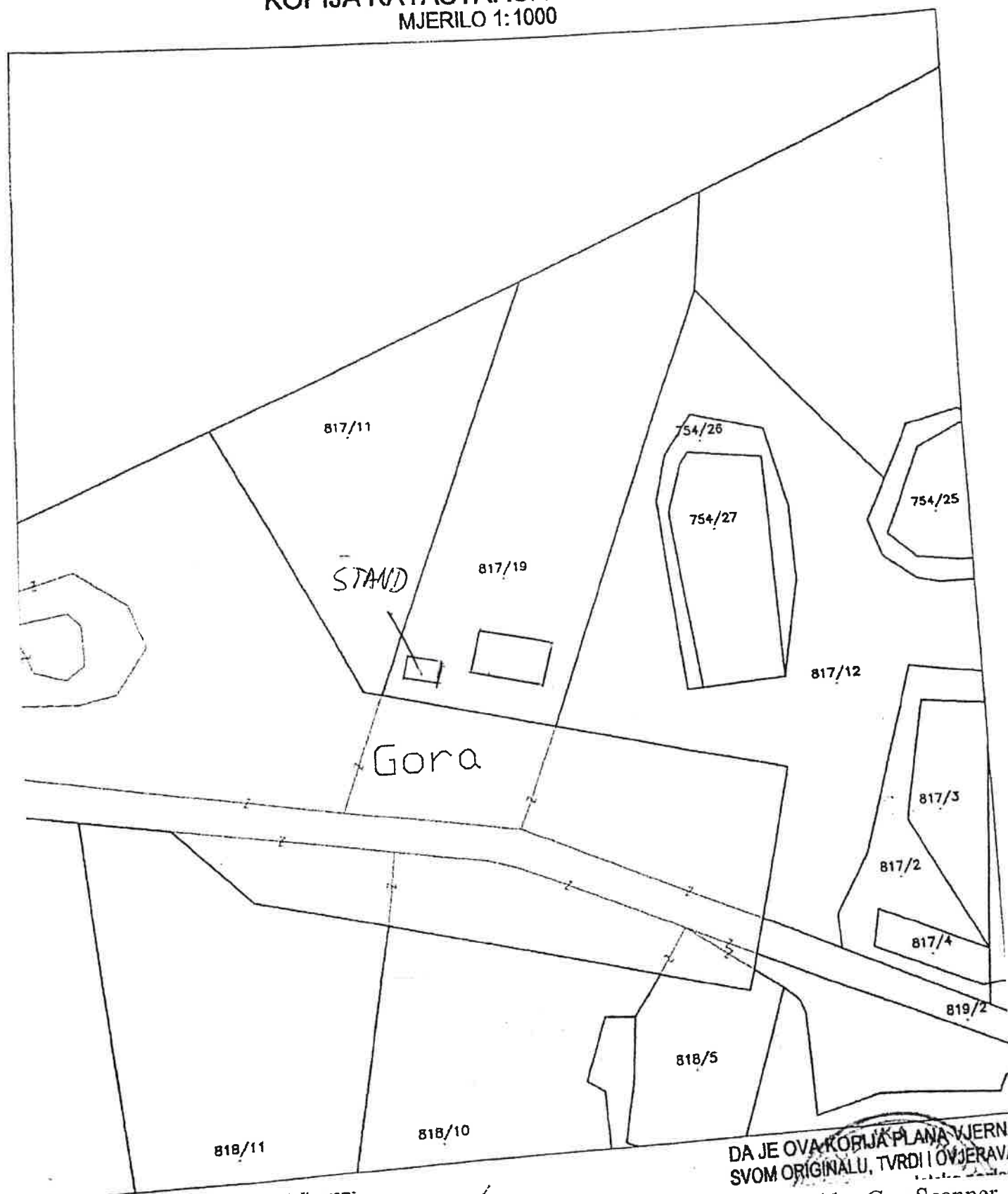
Jasmina Afrić Sanković



Klasa : 935-06/14-01/00001
Ur. br: 541-17-03/07-14- 94
U Opatiji, dana 15.01.2014

Katastarska općina : Brce
Broj lista katastarskog plana : 6

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
MJERILO 1:1000



DA JE OVA KOPJA PLANA VJERNI
SVOM ORIGINALU, TVRDI I OVJERAVA

Scanned by CamScanner