

OBRAZLOŽENJE UZ TOČKU DNEVNOG REDA

„PRIJEDLOG ODLUKE U IMOVINSKO-PRAVNOM PREDMETU KANCIJANIĆ ANKA I KALČIĆ IRENA- RJEŠAVANJE IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA U K.O. RUKAVAC DONJI „

Anka Kancijanić i Kalčić Irena iz Rukavca,41, vlasnice grč.24/1 kuća stanovanja od 78 m2,k.o. Rukavac donji,obratile su se Općini sa zamolbom za zamjenu nekretnina na način da im pripadne u vlasništvo dio z.č. 612/3 javno dobro u općoj uporabi k.o. Rukavac donji ,u ukupnoj površini od 43 m2,na način kako je to prikazano na skici izmjere od 2.12.2003. U naravi radi se o ulaznom stepeništu u stambeni objekat i prostoru za parkiranje vozila .Kao vlasnici grč.7 k.o. Rukavac donji , ističu da po navedenoj grč . cesta.

Nakon očevida na terenu od strane Odbora za poslovni prostor,stambene poslove i imovinsko pravna pitanja utvrđeno je da dio z.č.612/3 k.o. Rukavac donji u posjedu imenovanih i predstavlja okućnicu imenovanih(na skici izmjere označeno zelenom bojom). Po grč.7 k.o.Rukavac donji prolazi postojeća cesta koju je asfaltirala Općina Matulji i sukladno Zakonu o cestama predstavlja nerazvrstanu cestu.

Obzirom na gore izneseno Odbor predlaže da se imenovanima proda dio z.č.612/3 k.o. Rukavac donji ,na skici izmjere označeno zelenom bojom ,ukupne površine 34m2.

Općinski načelnik na sjednici Kolegija održanoj dana 3.3.2017. suglasan je sa prijedlogom Odbora da se imenovanima proda dio z.č. 612/3 k.o. Rukavac donji.

Obzirom da se radi o zemljištu koje se u zemljišnoj knjizi vodi kao javno dobro u općoj uporabi, potrebna je suglasnost Općinskog vijeća za pokretanje postupka cijepanja javnog dobra,te će se po provedbi parcelacijskog elaborata cijepanja zemljišta,na Općinskom vijeću pokrenuti postupak skidanja statusa javnog dobra.

Odbor za poslovni prostor,stambene
poslove i imovinsko pravna pitanja

Predsjednik

Darjan Buković

Na temelju članka 32 .Statuta Općine Matulji (;Službene novine Primorsko -goranske županije broj 26/09,38/09,8/13,17/14,29/14,4/15-pročišćeni tekst i 39/15) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana donosi

ODLUKU

Općinsko vijeće Općine Matulji suglasno je da Anka Kancijanić i Kalčić Irena iz Rukavca,41,pokrenu postupak cijepanja z.č. 612/3 javno dobro u općoj uporabi k.o. Rukavac donji ,u ukupnoj površini od 43 m2,na način kako je to prikazano na skici izmjere od 2.12.2003. te će se po provedbi parcelacijskog elaborata cijepanja zemljišta ,na Općinskom vijeću pokrenuti postupak skidanja statusa javnog dobra.

KLASA: 944-06/16-01/34

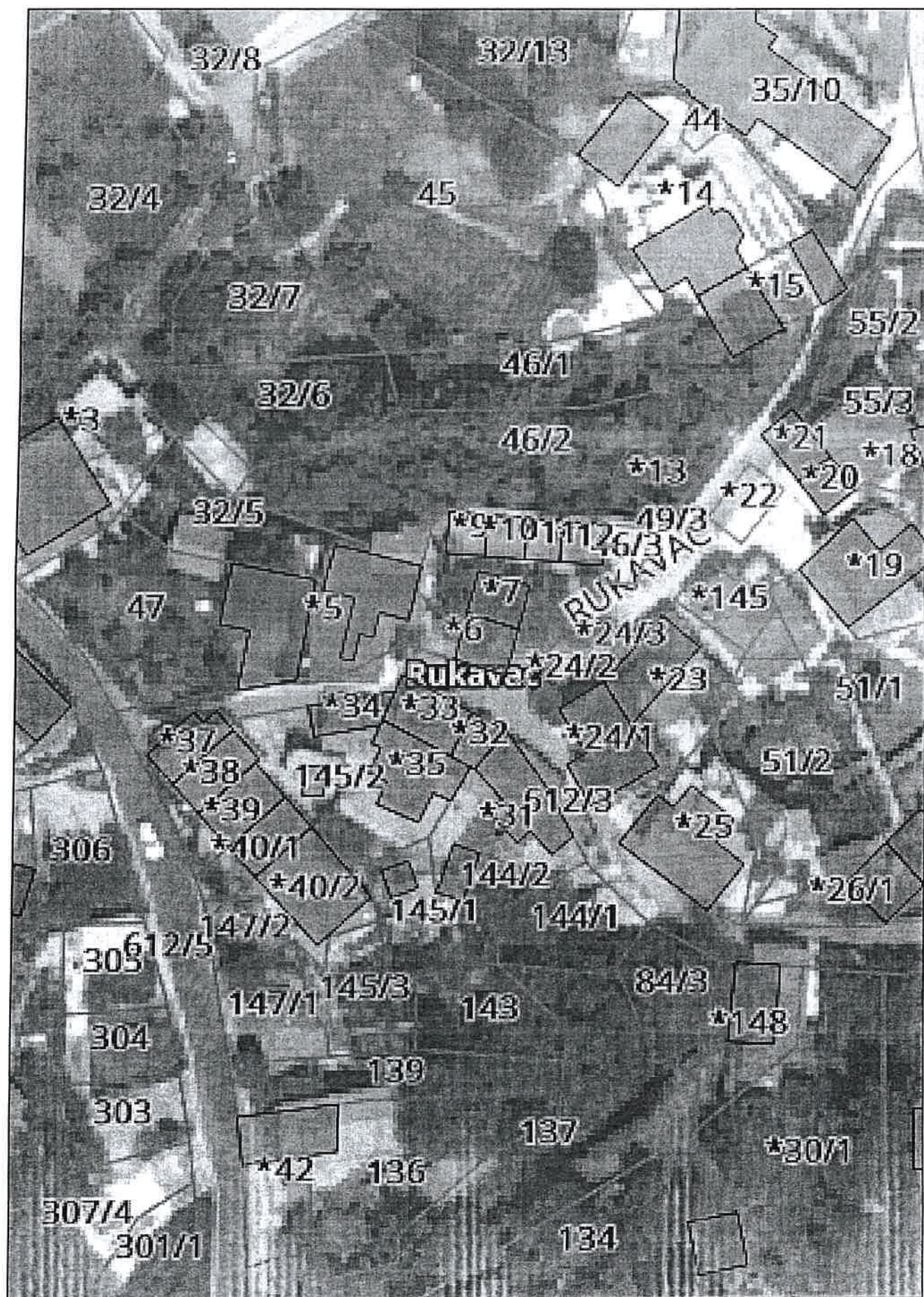
URBROJ:

Matulji

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik Općinskog Vijeća

Mladen Prenc ,dr.med.



KREŠIMIR d.o.o.

MATULJI, Mihelići 1A

(organ nadležan za geodetske poslove)

Godina premjeravanja : 2003.

Katastarska općina : Rukavac donji

Broj lista katast. plana : 1

Tahim. zapisnik str : priložen

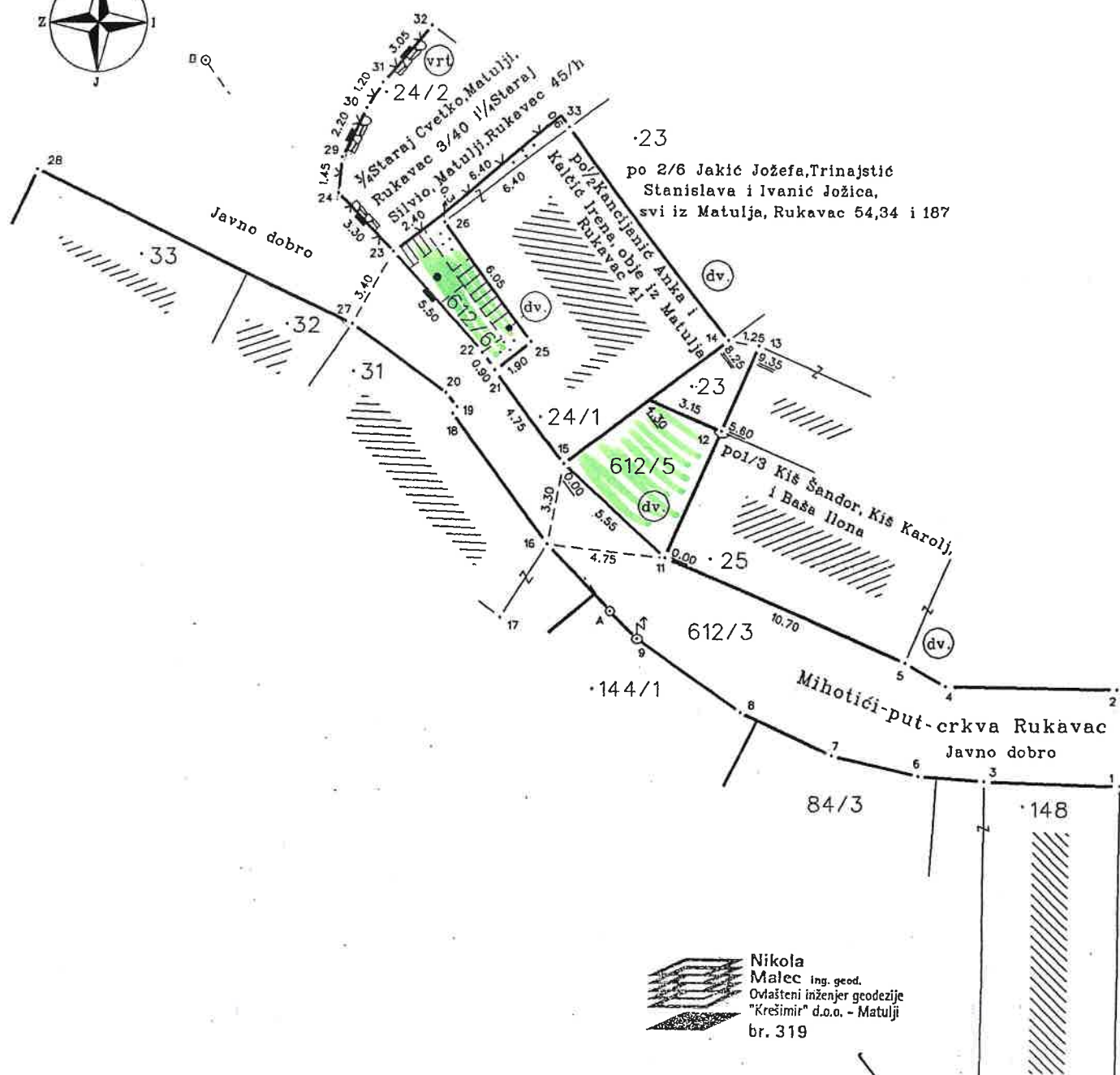
Iskaz detaljn. račun. površina : priložen

Veza sa ranijom skicom Br./god :

Približno mjerilo : 1:250

"Rukavac donji"Podcrtati ono na što
se rad odnosi

- a) dioba zemljišta
- b) promjena u kulturi
- c) snimanje zgrada
- d) snimanje puta, željeznice, vodotoka
- e) ispravka pogrešnog snimanja
- f) uspostavljanje međa
- g) ispravljanje međa



Izmjerio dana : 02.12.2003. Malec

Ivica i Kolveši Mikel

Pregledao dana : 09.12.'03.

U katast. planove ucrtao:

